

LUNES
16 DE ABRIL DE 2018
7:00 P.M.



WESTON CITY HALL
17200 ROYAL PALM BOULEVARD
WESTON, FLORIDA

**Agenda de la Sesión Ordinaria
de la Comisión Municipal**

1. Pase de Lista de Participantes
2. Juramento a la Bandera
3. Empleado(s) del Mes de la Policía seleccionado(s) por la Oficina del Alguacil de Broward
4. Comentarios del Público
5. Agenda por Consentimiento
 - A. Temas de los Comisionados retirados de la agenda para debatirlos posteriormente
 - B. Aprobación del Resto de la Agenda por Consentimiento

AUDIENCIA CUASIJUDICIAL

Los temas siguientes son de carácter cuasijudicial y se rigen por los procedimientos cuasijudiciales de la Ciudad. Si desea objetar o comentar acerca de estos temas cuasijudiciales, espere a hacerlo cuando se haga el anuncio respecto a ese tema en particular. Se le exigirá prestar juramento antes de dirigirse a la Comisión, y si desea dirigirse a ésta, se le podrá someter a una serie de preguntas. Si se niega a someterse a esa serie de preguntas, la Comisión no tomará en consideración en sus deliberaciones finales lo que usted diga. Los materiales que constan en los documentos de respaldo de la agenda de la Comisión y en las hojas de vida del personal guardadas en el archivo del Secretario Municipal se considerarán que constituyen evidencia sin autenticación.

6. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, en la que considera la solicitud de cambiar o eximir requisitos del Código de Desarrollo de Terrenos del Condado de Broward que modifica el contrato relativo a la Línea de Acceso No Vehicular en el Plano Catastral [Plat] del Parque de Comercio, a lo largo de Weston Road, dirección del sitio: 3100 Weston Road, siendo la propiedad en cuestión propiedad de Cleveland Clinic Florida Health System Nonprofit Corporation y arrendada a R&R Davie, LLC, propietaria y administradora de Rick Case Automotive, para poder convertir un *driveway* temporal en un *driveway* permanente y lograr que la Ciudad de Weston promulgue una resolución de aprobación para incluirla en la presentación a la División de Gestión de Desarrollo del Condado de Broward.

Modificación de la Línea de Acceso No Vehicular del Plano Catastral del Parque de Comercio

Páginas 5-26

7. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que rezonifica la Propiedad de Parque situada en el 520 Racquet Club Road, que además aparece descrita legalmente en el Anexo "A", de una Zonificación R-3 Residencial Unifamiliar (R-3) a una de Instalación Comunitaria (CF), que se compone de aproximadamente 1.923 acres; que rezonifica la Propiedad de la Estación de Bomberos situada en el 275 Bonaventure Boulevard, que además aparece descrita legalmente en el Anexo "B", de una Zonificación de Familias Múltiples MF-1 (MF-1) a una de Uso Municipal (MU), que se compone de aproximadamente 2.232 acres; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Rezonificación de la Estación de Bomberos 21 (Parcela Especificada [Tract] A-1) y del Bonaventure Park (Parcela Especificada [Tract] A-2)

Segunda y final lectura

Páginas 27-43

FIN DE LA AUDIENCIA CUASIJUDICIAL

8. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica la Sección 132.11, "Colocación o Mantenimiento de Instalación para Comunicaciones en Derechos Públicos de Paso [Public Rights-of-Way]," del Código Municipal para modificar las normas de diseño con el fin de disponer que las antenas asociadas con las instalaciones inalámbricas pequeñas deberán quedar ocultas dentro de un recinto o revestimiento blanco; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Audiencia pública y primera lectura

Páginas 44-49

9. AGENDA POR CONSENTIMIENTO

CIUDAD DE WESTON

- A. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que le aprueba la Orden de Cambio No. 2-Final al proveedor contractual de la Ciudad, Sports Turf One, Inc., de Boynton Beach, Florida, con respecto a la Oferta de Licitación No. 2017-02 para el *Césped Artificial del Regional Park*.

Páginas 50-57

- B. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que autoriza la compra e instalación de letreros iluminados con el nombre de las calles situados en los brazos de los mástiles de los semáforos y que vende Horsepower Electric, Inc., de Hialeah, Florida, mediante el contrato #T1305304B1 con el Condado de Broward para Construcciones Misceláneas relacionadas con el Tránsito y la Vías Públicas.

Páginas 58-74

- C. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica el presupuesto de la misma para el Año Fiscal 2018 que comienza el 1º de octubre de 2017 y termina el 30 de septiembre de 2018, y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Páginas 75-87

DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE

- D. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, en su capacidad de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, que modifica el presupuesto del mismo para el Año Fiscal 2018 que comienza el 1º de octubre de 2017 y termina el 30 de septiembre de 2018, y que dispone la fecha de entrada en vigor.

Páginas 88-98

CIUDAD DE WESTON, DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE Y DISTRITO DE DESARROLLO DE BONAVENTURE

- E. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que acepta el Informe Financiero Anual Integral para el año fiscal que terminó el 30 de septiembre de 2017.

Páginas 99-252

- F. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, que establece una "Lista de Tarifas que se cobrarán por los Servicios que presta la Ciudad de Weston" actualizada y reformulada.

Páginas 253-297

- G. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que aprueba el Acta de la Sesión Ordinaria de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston que tuvo lugar el 19 de marzo de 2018.

Páginas 298-308

10. Levantamiento de la sesión

PARTICIPACIÓN PÚBLICA DE EN LAS ASAMBLEAS DE LA COMISIÓN

Cualquier persona que desee dirigirse a la Comisión acerca de algún asunto que contenga la agenda, o durante el período de comentarios del público, deberá inscribirse ante el Administrador de la Ciudad (*City Manager*) o la persona que éste designe. Cada persona deberá identificarse con su nombre y el nombre de la entidad que representa (si corresponde), así como el asunto de la agenda que desea tratar, antes de que concluya el debate sobre dicho asunto. Cada persona que comparezca ante la Comisión deberá acercarse al atril y decir su nombre y dirección en un tono audible de voz para que conste en el acta, y deberá limitar su exposición a tres (3) minutos a menos que el Funcionario que presida la asamblea le asigne tiempo adicional. Todos los comentarios deberán dirigirse a la Comisión a título de organismo integral y no a ninguno de sus miembros en particular. La persona que hable sobre un tema de la agenda limitará sus comentarios a asuntos pertinentes a dicho tema. La persona que se exprese durante el período para los comentarios del público no deberá abordar ningún tema de la agenda y se le pide encarecidamente que se abstenga de hacer declaraciones políticas. Ninguna persona que se dirija a la Comisión realizará ataques personales contra miembro alguno de la Comisión ni contra ninguna otra persona o entidad. A ninguna persona, que no sea de la Comisión o la que esté haciendo uso de la palabra, se le permitirá participar en debate alguno, ya sea directamente o a través de un miembro de la Comisión, sin el permiso previo del Funcionario que presida la asamblea. No se podrán hacer preguntas a los Comisionados, excepto a través del Funcionario que presida la asamblea.

Toda persona que hable ante la Comisión en nombre de una persona natural, sociedad o grupo de interés especial, a cambio de remuneración por ello, tendrá que dar a conocer que realiza dicha representación al momento de declarar su nombre, como se describiera anteriormente.

De acuerdo a la Ley 286.0105 del estado de la Florida, si una persona decide apelar alguna decisión tomada por un órgano público con respecto a algún asunto considerado en dicha asamblea o audiencia, él o ella necesitará el acta de ésta y, para dicho propósito, él o ella tal vez tenga que asegurar que se haga un acta literal de la misma, la cual incluya el testimonio y la evidencia sobre los cuales va a basar la apelación.
--

Toda persona que necesite en esta asamblea de alguna ayuda o servicio de carácter auxiliar, por motivo de alguna discapacidad, podrá llamar a la Oficina del Secretario de la Ciudad al (954) 385-2000, por lo menos tres (3) días laborables antes de la asamblea.