

MONDAY
20 DE JUNIO DE 2016
7:00 P.M.



WESTON CITY HALL
17200 ROYAL PALM BOULEVARD
WESTON, FLORIDA

Agenda de la Asamblea Ordinaria de la Comisión Municipal

1. Pase de Lista de Participantes
2. Juramento a la Bandera
3. Empleado del Mes de la Policía seleccionado por la Oficina del Alguacil de Broward
4. Comentarios del Público
5. Agenda por Consentimiento
 - A. Temas de los Comisionados retirados de la agenda para debatirlos posteriormente
 - B. Aprobación del Resto de la Agenda por Consentimiento

Ciudad de Weston

6. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica la Sección 124.68, "Certificados de Uso" del Código Municipal para disponer que no se exija adicionalmente ninguna revisión de zonificación ni inspección de edificio según el código para una disciplina aplicable del código antes de emitir el certificado de uso si se había realizado un inspección final favorable del predio para un permiso de construcción, certificado de conclusión y/o certificado de ocupación del edificio relacionados con el mismo, y si el certificado de uso se solicita en un plazo de 60 días después de la emisión del certificado de conclusión o del certificado de ocupación del edificio relacionados con el mismo o del cierre del permiso de construcción; que dispone la emisión de un certificado de uso modificado; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Segunda y final lectura

Páginas 6-12

7. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica la Sección 1.01, "Definiciones", que modifica la Sección 81.09, "Requisitos para la explotación de licencia de marihuana medicinal", que revoca la Sección 100.10, "Letreros de eventos", que modifica la Sección 124.25, "Distrito de Zonificación Hospitalario (HZ)," y que modifica, crea y revoca ciertas secciones del Capítulo 126, "Letreros", a fin de actualizar las regulaciones que rigen los letreros; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Segunda y final lectura

Páginas 13-54

8. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica la Sección 124.16," Distritos Industriales, de Oficinas y Comerciales (IOC)", y que modifica y renumera la Sección 124.55, "Almacenamiento en exteriores", a fin de disponer que el almacenamiento en exteriores sea un uso accesorio mediante excepción especial en lugar de un uso primario por excepción especial; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Segunda y final lectura

Páginas 55-60

9. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica la Sección 124.47, "Tamaño de lote, altura y distancia entre edificios y linderos de lote," para modificar el límite máximo de altura de estructuras accesorias en los distritos residenciales; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Audiencia pública y primera lectura

Páginas 61-65

***La Comisión Municipal sesionará simultáneamente como Agencia de Planificación Local al considerar este tema.**

10. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica la Sección 124.54," Carga y estacionamientos fuera de la calle", para modificar el mínimo número de espacios de estacionamiento necesarios para oficinas de bienes raíces; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Audiencia pública y primera lectura

Páginas 66-70

***La Comisión Municipal sesionará simultáneamente como Agencia de Planificación Local al considerar este tema.**

11. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que designa a _____ delegado votante para representar a la Ciudad de Weston en la 90ª Conferencia Anual de la Liga de Ciudades de la Florida que tendrá lugar en Hollywood, Florida, del 18 al 20 de agosto de 2016.

Páginas 71-77

12. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que considera la descalificación de Burke Construction Group, Inc., de la Solicitud de Propuestas RFP No. 2016-02, "Solicitud de propuestas para la instalación de césped artificial en el Tequesta Trace Park, debido a una violación del Código Municipal, la disposición del "Cono de silencio".

Páginas 78-89

13. **AGENDA POR CONSENTIMIENTO**

CIUDAD DE WESTON

- A. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que aprueba el "Contrato para la operadora de centros de tenis" del Weston Tennis Center, Solicitud de Propuestas RFP No. 2015-14, con Cliff Drysdale Management, Inc., de New Braunfels, Texas.

Páginas 90-141

CIUDAD DE WESTON, DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE Y DISTRITO DE DESARROLLO DE BONAVENTURE

- B. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, y como junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, así como junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que autoriza la suscripción de un Contrato de Servicios Arquitectónicos Profesionales Continuos, Solicitud RFQ No. 2015-13, con Synalovski Romanik Saye, LLC, de Fort Lauderdale, Florida.

Páginas 142-183

- C. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, y como junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, así como junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que aprueba el Contrato de Servicios y de “Master SaaS” (Software a título de Servicio) entre Periscope Intermediate Corp., y la Ciudad de Weston, Florida, para un sistema de compras electrónico en línea.

Páginas 184-200

- D. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que se acepta el Informe Financiero Anual Integral para el año fiscal que terminó el 30 de septiembre de 2015.

Páginas 201-360

- E. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, que establece una “Lista de Tarifas que se cobrarán por los Servicios que presta la Ciudad de Weston” revisada y reformulada.

Páginas 361-406

- F. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que aprueba el Acta de la Asamblea Ordinaria de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston que tuvo lugar el 6 de junio de 2016.

Páginas 407-419

14. Clausura

PARTICIPACIÓN PÚBLICA DE EN LAS ASAMBLEAS DE LA COMISIÓN

Cualquier persona que desee dirigirse a la Comisión acerca de algún asunto que contenga la agenda, o durante el período de comentarios del público, deberá inscribirse ante el Administrador de la Ciudad (*City Manager*) o la persona que éste designe. Cada persona deberá identificarse con su nombre y el nombre de la entidad que representa (si corresponde), así como el asunto de la agenda que desea tratar, antes de que concluya el debate sobre dicho asunto. Cada persona que comparezca ante la Comisión deberá acercarse al atril y decir su nombre y dirección en un tono audible de voz para que conste en el acta, y deberá limitar su exposición a tres (3) minutos a menos que el Funcionario que presida la asamblea le asigne tiempo adicional. Todos los comentarios deberán dirigirse a la Comisión a título de organismo integral y no a ninguno de sus miembros en particular. La persona que hable sobre un tema de la agenda limitará sus comentarios a asuntos pertinentes a dicho tema. La persona que se exprese durante el período para los comentarios del público no deberá abordar ningún tema de la agenda y se le pide encarecidamente que se abstenga de hacer declaraciones políticas. Ninguna persona que se dirija a la Comisión realizará ataques personales contra miembro alguno de la Comisión ni contra ninguna otra persona o entidad. A ninguna persona, que no sea de la Comisión o la que esté haciendo uso de la palabra, se le permitirá participar en debate alguno, ya sea directamente o a través de un miembro de la Comisión, sin el permiso previo del Funcionario que presida la asamblea. No se podrán hacer preguntas a los Comisionados, excepto a través del Funcionario que presida la asamblea.

Toda persona que hable ante la Comisión en nombre de una persona natural, sociedad o grupo de interés especial, a cambio de remuneración por ello, tendrá que dar a conocer que realiza dicha representación al momento de declarar su nombre, como se describiera anteriormente.

De acuerdo a la Ley 286.0105 del estado de la Florida, si una persona decide apelar alguna decisión tomada por un órgano público con respecto a algún asunto considerado en dicha asamblea o audiencia, él o ella necesitará el acta de ésta y, para dicho propósito, él o ella tal vez tenga que asegurar que se haga un acta literal de la misma, la cual incluya el testimonio y la evidencia sobre los cuales va a basar la apelación.
--

Toda persona que necesite en esta asamblea de alguna ayuda o servicio de carácter auxiliar, por motivo de alguna discapacidad, podrá llamar a la Oficina del Secretario de la Ciudad al (954) 385-2000, antes de la asamblea.