

LUNES
3 DE JULIO DE 2017
7:00 P.M.



WESTON CITY HALL
17200 ROYAL PALM BOULEVARD
WESTON, FLORIDA

**Agenda de la Sesión Ordinaria
de la Comisión Municipal**

1. Pase de Lista de Participantes
2. Juramento a la Bandera
3. Empleados de Bomberos y Rescate del Mes seleccionados por la Oficina del Alguacil de Broward
4. Comentarios del Público
5. Agenda por Consentimiento
 - A. Temas de los Comisionados retirados de la agenda para debatirlos posteriormente
 - B. Aprobación del Resto de la Agenda por Consentimiento

Ciudad de Weston, Distrito de Desarrollo de Indian Trace y Distrito de Desarrollo de Bonaventure

6. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que fija la tasa impositiva de milésimas de dólar sobre el valor tasado de la propiedad (*millage*) según la Sección 200.065(2)(b) de las Leyes Legislativas de la Florida, y que fija la fecha, hora y lugar en que se celebrarán las audiencias públicas para la propuesta tasa impositiva de *millage* de la Ciudad de Weston, el presupuesto tentativo, la Tasa de Valoración para la Cuota de los Servicios de Protección contra Incendios y la Tasa de Valoración para la Cuota para el Desecho de Desperdicios Sólidos; y en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, autoriza la Tasa de Valoración de la Cuenca I de dicho Distrito, autoriza la Tasa de Valoración de la Cuenca II del mismo, así como la Islas Distritales de tal Distrito a la Tasa de Valoración de Weston; y, en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, autoriza la Tasa de Valoración de dicho Distrito; y ordena que una copia certificada de esta Resolución se envíe al Tasador de Propiedades y Cobrador de Impuestos del Condado de Broward.

Páginas 6-11

Ciudad de Weston

7. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica la Sección 61.07, "Determinación de amenaza inmediata a la vida, la salud o la seguridad", del Código Municipal con el fin de aclarar la responsabilidad que tiene la Ciudad de retirar los *Escombros de desastres a los derechos de vía privados* durante emergencias; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Segunda y final lectura

Páginas 12-19

8. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica la Sección 1.01, "Definiciones", con el fin de modificar la definición de "Persona cubierta"; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Audiencia pública y primera lectura

Páginas 20-24

9. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que crea la Sección 72.10, "Estacionamiento en propiedades públicas", para disponer una prohibición adicional de estacionamiento; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Audiencia pública y primera lectura

Páginas 25-29

10. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que dispone la modificación del Acta Constitutiva de la Ciudad modificando la Sección 2.06, "Remuneración: reembolso de gastos", con el fin de disponer un aumento en el sueldo del Alcalde y de los Comisionados así como un aumento anual basado en el Índice de Precios al Consumidor (IPC) de Febrero para la zona de Miami-Fort-Lauderdale; que dispone el texto que obligatoriamente tiene que contener la boleta que se ha de enviar a los electores; que dispone la adopción de una Resolución Autorizante; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Audiencia pública y primera lectura

Páginas 30-35

11. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que dispone la modificación del Acta Constitutiva de la Ciudad modificando la Sección 2.03, "Elección y Duración del Mandato en el Cargo", a fin de eliminar los límites del mandato para fungir de Alcalde o de Comisionado Municipal; que dispone el texto obligatorio de las boletas que se entregarán a los electores; que dispone la adopción de una Resolución Autorizante; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

Audiencia pública y primera lectura

Páginas 36-41

12. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que declara que la zonificación está en curso para la preparación de las Modificaciones del Código Municipal de Ordenanzas de la Ciudad de Weston para prohibir o regular los Dispensarios de Marihuana Médica.

Páginas 42-138

13. AGENDA POR CONSENTIMIENTO

CIUDAD DE WESTON

- A. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que adopta la Metodología Especial de Tasación para sufragar los Servicios de Protección contra Incendios correspondiente al Año Fiscal 2018.

Páginas 139-160

- B. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que adopta la Metodología Especial de Tasación para sufragar la prestación de Servicios Automatizados de Recogida de Desperdicios Sólidos Residenciales dentro de la Ciudad correspondiente al Año Fiscal 2018.

Páginas 161-169

- C. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que acepta la dedicación de una porción de Country Isles Road por ministerio de la ley de acuerdo con la Sección 95.361(2), de la Legislación de la Florida (Florida Statutes); y que dispone una fecha de entrada en vigor

Páginas 170-179

- D. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que aprueba el traspaso que hace Courtyard Homes at the Grove Maintenance Association, Inc., a la Ciudad de una porción de la Parcela 33, Plano Catastral de los Sectores 8, 9 y 10, de acuerdo con el Plano Catastral de la misma inscrito en el Libro de Planos Catastrales 161, Página 3, del Registro Público [Public Records] del condado de Broward, Florida, para que sirva de barrera o separación con jardinería, y por la que acepta el traspaso de dicha barrera o separación.

Páginas 180-205

- E. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que aprueba un aumento en los gastos de Rep Services, Inc., de Lake Mary, Florida, para el Reemplazo del Parque Infantil del Tequesta Trace Park.

Páginas 206-211

- F. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que le aprueba la Autorización de Trabajo No. 5, *Servicios de gestión de construcción para la instalación del césped artificial del Regional Park* al proveedor contractual de la Ciudad, Craven Thompson & Associates, Inc., de Fort Lauderdale, Florida.

Páginas 212-221

- G. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que otorga la Oferta de Licitación No. 2017-04 a Lego Construction Co., de Miami, Florida, para las Renovaciones de la Estación de Bomberos #81, la Estación de Bomberos #67 y la Estación de Bomberos #55.

Páginas 222-232

DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE

- H. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, por la que adopta la Metodología Especial de Tasación para el Distrito de Desarrollo de Indian Trace correspondiente al Año Fiscal 2018.

Páginas 233-243

DISTRITO DE DESARROLLO DE BONAVENTURE

- I. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que adopta la Metodología Especial de Tasación para el Distrito de Desarrollo de Bonaventure correspondiente al Año Fiscal 2018.

Páginas 244-253

CIUDAD DE WESTON, DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE Y DISTRITO DE DESARROLLO DE BONAVENTURE

- J. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que se aceptan los Estados Financieros No Auditados del Año Fiscal del 2017 para los tres meses que terminaron el 31 de diciembre de 2016.

Páginas 254-287

- K. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que se aceptan los Estados Financieros No Auditados del Año Fiscal del 2018 para los seis meses que terminaron el 31 de marzo de 2017.

Páginas 288-321

- L. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que aprueba el Memorando de Entendimiento entre la Ciudad de Weston, Florida, el Distrito de Desarrollo de Indian Trace, el Distrito de Desarrollo de Bonaventure y el Alguacil del Condado de Broward, Florida, para la devolución de los Fondos de Participación Equitativa [Equitable Sharing Funds].

Páginas 322-334

- M. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que aprueba el Acta de la Sesión Taller de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston que tuvo lugar el 12 de junio de 2017, así como el Acta de la Sesión Ordinaria de dicha Comisión que tuvo lugar el 19 de junio de 2017.

Páginas 335-353

14. Clausura

PARTICIPACIÓN PÚBLICA DE EN LAS ASAMBLEAS DE LA COMISIÓN

Cualquier persona que desee dirigirse a la Comisión acerca de algún asunto que contenga la agenda, o durante el período de comentarios del público, deberá inscribirse ante el Administrador de la Ciudad (*City Manager*) o la persona que éste designe. Cada persona deberá identificarse con su nombre y el nombre de la entidad que representa (si corresponde), así como el asunto de la agenda que desea tratar, antes de que concluya el debate sobre dicho asunto. Cada persona que comparezca ante la Comisión deberá acercarse al atril y decir su nombre y dirección en un tono audible de voz para que conste en el acta, y deberá limitar su exposición a tres (3) minutos a menos que el Funcionario que presida la asamblea le asigne tiempo adicional. Todos los comentarios deberán dirigirse a la Comisión a título de organismo integral y no a ninguno de sus miembros en particular. La persona que hable sobre un tema de la agenda limitará sus comentarios a asuntos pertinentes a dicho tema. La persona que se exprese durante el período para los comentarios del público no deberá abordar ningún tema de la agenda y se le pide encarecidamente que se abstenga de hacer declaraciones políticas. Ninguna persona que se dirija a la Comisión realizará ataques personales contra miembro alguno de la Comisión ni contra ninguna otra persona o entidad. A ninguna persona, que no sea de la Comisión o la que esté haciendo uso de la palabra, se le permitirá participar en debate alguno, ya sea directamente o a través de un miembro de la Comisión, sin el permiso previo del Funcionario que presida la asamblea. No se podrán hacer preguntas a los Comisionados, excepto a través del Funcionario que presida la asamblea.

Toda persona que hable ante la Comisión en nombre de una persona natural, sociedad o grupo de interés especial, a cambio de remuneración por ello, tendrá que dar a conocer que realiza dicha representación al momento de declarar su nombre, como se describiera anteriormente.

De acuerdo a la Ley 286.0105 del estado de la Florida, si una persona decide apelar alguna decisión tomada por un órgano público con respecto a algún asunto considerado en dicha asamblea o audiencia, él o ella necesitará el acta de ésta y, para dicho propósito, él o ella tal vez tenga que asegurar que se haga un acta literal de la misma, la cual incluya el testimonio y la evidencia sobre los cuales va a basar la apelación.
--

Toda persona que necesite en esta asamblea de alguna ayuda o servicio de carácter auxiliar, por motivo de alguna discapacidad, podrá llamar a la Oficina del Secretario de la Ciudad al (954) 385-2000, por lo menos tres (3) días laborables antes de la asamblea.