

LUNES  
15 DE AGOSTO DE 2016  
7:00 P.M.



WESTON CITY HALL  
17200 ROYAL PALM BOULEVARD  
WESTON, FLORIDA

---

### Agenda de la Asamblea Ordinaria de la Comisión Municipal

1. Pase de Lista de Participantes
2. Juramento a la Bandera
3. Empleado del Mes de la Policía seleccionado por la Oficina del Alguacil de Broward
4. Comentarios del Público
5. Agenda por Consentimiento
  - A. Temas de los Comisionados retirados de la agenda para debatirlos posteriormente
  - B. Aprobación del Resto de la Agenda por Consentimiento

---

#### ***Ciudad de Weston***

---

6. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que aprueba el Plan Consolidado y el Plan de Participación Ciudadana del 2016 al 2020 correspondiente al Año Fiscal de la Ciudad, así como el Plan Anual de Acción correspondiente al Año Fiscal 2016-2017 del 1º de octubre de 2016 al 30 de septiembre de 2017, para los Subsidios ("programas") del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD); que aprueba los fondos estimados a recibir del Programa de Subsidio en Bloque para Desarrollo Comunitario ("Community Development Block Grant" o "CDBG"); y que autoriza al Gerente de la Ciudad a transmitir el Plan Consolidado y el Plan Anual de Acción al HUD, y a tomar toda acción administrativa necesaria para la implementación de los programas.

***Audiencia pública***

***Páginas 6-150***

7. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica la Sección 1.01, "Definiciones", para que disponga las definiciones de "Ingeniero registrado", "Inspección final de ingeniería" y "Lista de tarifas"; que modifica la Sección 127.10, "Procedimientos para permisos de ingeniería"; así como la Sección 127.15, "Cierre de proyecto", a fin de actualizar los requisitos de los procedimientos para obtener permisos de ingeniería y los requisitos de inspección durante el proceso de construcción; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

***Audiencia pública y primera lectura***

***Páginas 151-158***

8. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica la Sección 124.10, "Lista de distritos de zonificación", a fin de establecer el Distrito de Zonificación para Torres de Apartamentos Multifamiliares (MF4); que modifica la Sección 124.15, "Distritos de Familias Múltiples (MF)" a fin de permitir los usos de hoteles en el Distrito de Zonificación MF4; que modifica la Sección 124.47, "Tamaño, Altura y Distancia entre Edificios y Linderos de Lote" a fin de establecer los requisitos dimensionales del Distrito de Zonificación MF4; que modifica la Sección 124.51, "Separación de usos de terrenos" a fin de establecer los requisitos de separación entre el Distrito MF4 y los demás distritos de zonificación; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

***Audiencia pública y primera lectura***

***Páginas 159-186***

***\*La Comisión Municipal sesionará simultáneamente como Agencia de Planificación Local al considerar este tema.***

9. **AGENDA POR CONSENTIMIENTO**

***CIUDAD DE WESTON***

- A. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que aprueba una prórroga de diez meses al Contrato Modificado y Replanteado de Franquicia Deportiva entre la Ciudad de Weston y la Weston Sports Alliance, Inc.

***Páginas 187-196***

- B. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que autoriza la compra de bienes y servicios que vende Superior Park Systems, Inc., de Hollywood, Florida, por una cantidad que excede la suma global de \$100,000 pero que no ha de exceder la suma global de \$150,000 para el Año Fiscal 2016.

***Páginas 197-202***

- C. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que autoriza la adquisición de bienes y servicios que venden CDW, LLC y R2 Unified Technologies, proveedores de Servicios de Tecnología de Información, por cantidades de las cuales cada una de ellas excede la suma global de \$100,000 pero que no ha de exceder la suma global de \$150,000 para el Año Fiscal 2016.

***Páginas 203-207***

- D. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que autoriza los servicios de mantenimiento de Equipos de Climatización (HVAC) de la Alcaldía, del Centro de Servicios Administrativos y del Centro de Servicios Policiacos, que vende Trane U.S., Inc., a través de la Alianza para Compras Gubernamentales de Comunidades Estadounidenses (U.S. Communities Government Purchasing Alliance,) Contrato No. 15-JLP-023, durante el Año Fiscal de 2016.

***Páginas 208-223***

- E. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que otorga la Oferta de Licitación No. 2016-04 a Weekley Asphalt Paving, Inc., de Pembroke Pines, Florida, para el Recubrimiento de la Superficie del Estacionamiento del Regional Park.

**Páginas 224-234**

- F. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que aprueba el Contrato de Licencia Revocable entre la Ciudad de Weston, Florida, Orchid Island Maintenance Association, Inc., y Palm Island Maintenance Association, Inc..

**Páginas 235-266**

- G. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que convoca a Elecciones Municipales Especiales que se han de celebrar el 14 de marzo de 2017 para llenar el puesto vacante del Escaño 3 de la Comisión Municipal; que establece que el plazo para presentar candidaturas (qualifying period) para dichas Elecciones Especiales del 14 de marzo de 2017 será desde el mediodía del martes 3 de enero de 2017 hasta el mediodía del 10 de enero de 2017; que dispone la fecha en la cual el Comisionado Municipal elegido tomará su cargo; que dispone se dé aviso; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

**Páginas 267-271**

**CIUDAD DE WESTON, DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE Y DISTRITO DE DESARROLLO DE BONAVENTURE**

- H. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que rechaza todas las propuestas presentadas para Servicios de Apoyo a Tecnología de Información, Solicitud de Cotización RFQ No. 2016-03.

**Páginas 272-277**

- I. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, y como junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, así como junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que aprueba la Quinta Enmienda del Contrato Modificado y Reformulado de Servicios Profesionales entre la Ciudad de Weston y Calvin, Giordano & Associates, Inc.

**Páginas 278-287**

- J. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que aprueba el Acta de la Sesión Ordinaria de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston que tuvo lugar el 5 de julio de 2016.

**Páginas 288-300**

10. Solicitudes de la Comisión o del Gerente de la Ciudad para la Agenda

A. **John R. Flint, Gerente de la Ciudad**

Procedimientos de la Comisión Municipal – Nombramientos de Organización

**Páginas 301-314**

11. Clausura

---

**PARTICIPACIÓN PÚBLICA DE EN LAS ASAMBLEAS DE LA COMISIÓN**

Cualquier persona que desee dirigirse a la Comisión acerca de algún asunto que contenga la agenda, o durante el período de comentarios del público, deberá inscribirse ante el Administrador de la Ciudad (*City Manager*) o la persona que éste designe. Cada persona deberá identificarse con su nombre y el nombre de la entidad que representa (si corresponde), así como el asunto de la agenda que desea tratar, antes de que concluya el debate sobre dicho asunto. Cada persona que comparezca ante la Comisión deberá acercarse al atril y decir su nombre y dirección en un tono audible de voz para que conste en el acta, y deberá limitar su exposición a tres (3) minutos a menos que el Funcionario que presida la asamblea le asigne tiempo adicional. Todos los comentarios deberán dirigirse a la Comisión a título de organismo integral y no a ninguno de sus miembros en particular. La persona que hable sobre un tema de la agenda limitará sus comentarios a asuntos pertinentes a dicho tema. La persona que se exprese durante el período para los comentarios del público no deberá abordar ningún tema de la agenda y se le pide encarecidamente que se abstenga de hacer declaraciones políticas. Ninguna persona que se dirija a la Comisión realizará ataques personales contra miembro alguno de la Comisión ni contra ninguna otra persona o entidad. A ninguna persona, que no sea de la Comisión o la que esté haciendo uso de la palabra, se le permitirá participar en debate alguno, ya sea directamente o a través de un miembro de la Comisión, sin el permiso previo del Funcionario que presida la asamblea. No se podrán hacer preguntas a los Comisionados, excepto a través del Funcionario que presida la asamblea.

Toda persona que hable ante la Comisión en nombre de una persona natural, sociedad o grupo de interés especial, a cambio de remuneración por ello, tendrá que dar a conocer que realiza dicha representación al momento de declarar su nombre, como se describiera anteriormente.

De acuerdo a la Ley 286.0105 del estado de la Florida, si una persona decide apelar alguna decisión tomada por un órgano público con respecto a algún asunto considerado en dicha asamblea o audiencia, él o ella necesitará el acta de ésta y, para dicho propósito, él o ella tal vez tenga que asegurar que se haga un acta literal de la misma, la cual incluya el testimonio y la evidencia sobre los cuales va a basar la apelación.
--

Toda persona que necesite en esta asamblea de alguna ayuda o servicio de carácter auxiliar, por motivo de alguna discapacidad, podrá llamar a la Oficina del Secretario de la Ciudad al (954) 385-2000, antes de la asamblea.