

LUNES  
20 DE AGOSTO DE 2018  
7:00 P.M.



WESTON CITY HALL  
17200 ROYAL PALM BOULEVARD  
WESTON, FLORIDA

---

### Agenda de la Sesión Ordinaria de la Comisión Municipal

1. Pase de Lista de Participantes
2. Juramento a la Bandera
3. Empleado del Mes de la Policía seleccionado por la Oficina del Alguacil de Broward
4. Comentarios del Público
5. Agenda por Consentimiento
  - A. Temas de los Comisionados retirados de la agenda para debatirlos posteriormente
  - B. Aprobación del Resto de la Agenda por Consentimiento

---

### AUDIENCIA CUASIJUDICIAL

---

Los temas siguientes son de carácter cuasijudicial y se rigen por los procedimientos cuasijudiciales de la Ciudad. Si desea objetar o comentar acerca de estos temas cuasijudiciales, espere a hacerlo cuando se haga el anuncio respecto a ese tema en particular. Se le exigirá prestar juramento antes de dirigirse a la Comisión, y si desea dirigirse a ésta, se le podrá someter a una serie de preguntas. Si se niega a someterse a esa serie de preguntas, la Comisión no tomará en consideración en sus deliberaciones finales lo que usted diga. Los materiales que constan en los documentos de respaldo de la agenda de la Comisión y en las hojas de vida del personal guardadas en el archivo del Secretario Municipal se considerarán que constituyen evidencia sin autenticación.

6. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que considera la Solicitud No. 18-1280, una variación de la Sección 123.14(a)(1)(a) del Código de Ordenanzas de la Ciudad, "Ancho de separación ajardinada", para el propuesto desarrollo del Lote de Estacionamiento K de Cleveland Clinic, que se ha de colocar en la propiedad situada en el 3240 Meridian Parkway, Weston, Florida.

***Variación de la Separación Ajardinada del Lote de Estacionamiento K de Cleveland Clinic  
Deferida de la Asamblea de la Comisión del 2 de julio de 2018***

***Páginas 7-26***

7. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que considera la Solicitud No. 18-1239, para corregir y modificar la aprobación anterior de la Solicitud de de Plano de Obra, para el Área de Estacionamiento, Elevaciones, y reducir más el número de Unidades en la propuesta construcción de un Centro Residencial Especial en la propiedad ubicada al norte de la Emerald Estates Drive y al oeste de la Weston Road (Weston Commons), Weston, Florida.

**Modificación del Plano de la Obra para The Palace at Weston Senior Living** **Páginas 27-42**

8. A Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que considera la Solicitud No. 18-9952, Modificación del Plano de Obra que propone instalar una segunda senda para el "drive thru" en el restaurante de comida rápida actualmente en existencia conocido como Tienda McDonald #009-0788, situado en el 1020 Weston Road, Weston, Florida.

**Modificación de Plano de Obra de la Tienda McDonald #009-0788** **Páginas 43-57**

## FIN DE LA AUDIENCIA CUASIJUDICIAL

---

### CIUDAD DE WESTON

---

9. **Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica el Mapa de Uso Futuro de Terrenos en el Plan Integral de la Ciudad aclarando los Linderos de Área de Líneas de Rayas 1.83 Residenciales Irregulares, que aparecen en el Anexo "A"; y que dispone una fecha de entrada en vigor.**

**Segunda y final lectura** **Páginas 58-70**

10. **Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica la Sección 32.02, "Métodos de adquisición", y que crea la Sección 32.12, "Renuncias en aras de los mejores intereses", a fin de permitir a la Ciudad renunciar cualquier disposición del Capítulo 32 cuando esto le convenga a la Ciudad; y que dispone una fecha de entrada en vigor.**

**Segunda y final lectura** **Páginas 71-75**

11. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica el Código de Ordenanzas de la Ciudad modificando la Sección 126.14, "Letreros de números de unidades y edificios", a fin de actualizar los requisitos de letreros para propiedades multifamiliares; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

**Audiencia Pública y Primera Lectura\***

**\*La Comisión Municipal sesionará simultáneamente como agencia de planificación local al considerar este tema.**

**Páginas 76-80**

## 12. AGENDA POR CONSENTIMIENTO

### **CIUDAD DE WESTON**

- A. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que honra los Cincuenta Años de Autonomía Municipal en la Constitución de la Florida, y que se compromete con una iniciativa educativa para ayudar a los floridanos a entender este beneficioso derecho.

***Páginas 81-86***

- B. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que urge a la Asamblea Legislativa de la Florida a que modifique el Capítulo 556 de sus Leyes (F.S.), a fin de permitir a los gobiernos locales exigirles a los operadores de instalaciones subterráneas que contacten a la agencia antes de emprender excavaciones en el subsuelo para poder confirmar la ubicación de tuberías maestras de acueducto y otras infraestructuras, o si no, exigirles que notifiquen a los gobiernos locales directamente al emprender excavaciones dentro de sus jurisdicciones; que le ordena al Secretario Municipal a enviar una copia de esta Resolución a la Liga de Ciudades de Broward, a la Liga de Ciudades de la Florida, al Gobernador y a los Miembros de la Asamblea Legislativa de la Florida ; disponiendo la resolución de conflictos; disponiendo la divisibilidad; y que dispone una fecha de entrada en vigor.

***Páginas 87-109***

- C. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que autoriza al Gerente de la Ciudad a suscribir una carta en apoyo a que se utilicen para otros fines los Fondos del Programa en Memoria de Edward Byrne de Subsidio para la Justicia en todo el Condado (JAG-C) del año fiscal 2016.

***Páginas 110-116***

- D. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, por la que le aprueba presentar una Escritura de Transferencia de Dominio sin Saneamiento corregida en conexión con el traspaso a la Meadows Maintenance Association de una porción de la Parcela Especificada [Tract] 1 y la Parcela Especificada [Tract] 2, Sector 3 – Parcelas Regulares H, I, J, K y L, a título de Separación con Jardinería.

***Páginas 117-132***

- E. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que aprueba la Primera Modificación del Contrato con la Oficina del Alguacil del Condado de Broward, Florida, para la prestación de Servicios Médicos de Emergencia y de Protección y Prevención de Incendios, a fin de disponer las responsabilidades que correspondan a las partes con respecto a la Conversión al nuevo Sistema de Radio P25.

***Páginas 133-142***

**CIUDAD DE WESTON Y DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE**

- F. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, que autoriza, intercambiando por ella la actual Cargadora de Retroexcavadora John Deere 310G, la compra de una nueva Cargadora de Retroexcavadora John Deere 310SL que vende Dobbs Equipment de West Palm Beach, Florida, mediante el Contrato No. FSA17-VEH15.0 de la Asociación de Alguaciles de la Florida y de la Asociación de Condados de la Florida del 2017-8 para la adquisición de vehículos y equipos.

**Páginas 143-147**

**CIUDAD DE WESTON, DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE Y DISTRITO DE DESARROLLO DE BONAVENTURE**

- G. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, que autoriza la adquisición de bienes y servicios que venden Craig A. Smith & Associates, Envirowaste Services Group, Inc., J.C. White Architectural Interior Products, Metro Express, Inc., Roof Painting By Hartzell, Inc., Trane U.S., Inc., y Valmont Industries, en cantidades que exceden cada una la suma global de \$100,000 para el Año Fiscal 2018.

**Páginas 148-153**

- H. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, que le aprueba la Autorización de Trabajo No. 7, *Permiso MS4 del NPDES (Sistema Nacional de Eliminación de la Descarga de Contaminantes) de Asistencia Técnica para el Permiso FLS000016-004* del mismo NPDES, al proveedor contractual de la ciudad, EAC Consulting, Inc., de Fort Lauderdale, Florida.

**Páginas 154-167**

- I. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, y como junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace así como junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que aprueba la Quinta del Contrato de Servicios Policías con el Alguacil del Condado de Broward, Florida, a fin de disponer las responsabilidades que correspondan a las partes con respecto a la Conversión al nuevo Sistema de Radio P25.

**Páginas 168-179**

- J. Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, así como en su papel de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Indian Trace y de junta gobernante del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, por la que aprueba el Acta de la Sesión Ordinaria de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston que tuvo lugar el 2 de julio de 2018.

**Páginas 180-193**

13. Levantamiento de la sesión

---

## PARTICIPACIÓN PÚBLICA DE EN LAS ASAMBLEAS DE LA COMISIÓN

Cualquier persona que desee dirigirse a la Comisión acerca de algún asunto que contenga la agenda, o durante el período de comentarios del público, deberá inscribirse ante el Administrador de la Ciudad (*City Manager*) o la persona que éste designe. Cada persona deberá identificarse con su nombre y el nombre de la entidad que representa (si corresponde), así como el asunto de la agenda que desea tratar, antes de que concluya el debate sobre dicho asunto. Cada persona que comparezca ante la Comisión deberá acercarse al atril y decir su nombre y dirección en un tono audible de voz para que conste en el acta, y deberá limitar su exposición a tres (3) minutos a menos que el Funcionario que presida la asamblea le asigne tiempo adicional. Todos los comentarios deberán dirigirse a la Comisión a título de organismo integral y no a ninguno de sus miembros en particular. La persona que hable sobre un tema de la agenda limitará sus comentarios a asuntos pertinentes a dicho tema. La persona que se exprese durante el período para los comentarios del público no deberá abordar ningún tema de la agenda y se le pide encarecidamente que se abstenga de hacer declaraciones políticas. Ninguna persona que se dirija a la Comisión realizará ataques personales contra miembro alguno de la Comisión ni contra ninguna otra persona o entidad. A ninguna persona, que no sea de la Comisión o la que esté haciendo uso de la palabra, se le permitirá participar en debate alguno, ya sea directamente o a través de un miembro de la Comisión, sin el permiso previo del Funcionario que presida la asamblea. No se podrán hacer preguntas a los Comisionados, excepto a través del Funcionario que presida la asamblea.

Toda persona que hable ante la Comisión en nombre de una persona natural, sociedad o grupo de interés especial, a cambio de remuneración por ello, tendrá que dar a conocer que realiza dicha representación al momento de declarar su nombre, como se describiera anteriormente.

De acuerdo a la Ley 286.0105 del estado de la Florida, si una persona decide apelar alguna decisión tomada por un órgano público con respecto a algún asunto considerado en dicha asamblea o audiencia, él o ella necesitará el acta de ésta y, para dicho propósito, él o ella tal vez tenga que asegurar que se haga un acta literal de la misma, la cual incluya el testimonio y la evidencia sobre los cuales va a basar la apelación.
--

Toda persona que necesite en esta asamblea de alguna ayuda o servicio de carácter auxiliar, por motivo de alguna discapacidad, podrá llamar a la Oficina del Secretario de la Ciudad al (954) 385-2000, por lo menos tres (3) días laborables antes de la asamblea.