

LUNES
2 DE JULIO DE 2018
7:00 P.M.



ALCALDÍA DE WESTON
17200 ROYAL PALM BOULEVARD
WESTON, FLORIDA

AGENDA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN MUNICIPAL

1. Pase de Lista de Participantes
2. Juramento a la Bandera
3. Empleado(s) de Bomberos y Rescate del Mes seleccionado(s) por la Oficina del Alguacil de Broward
4. Comentarios del Público
5. Consent Agenda
 - A. Temas de los Comisionados retirados de la agenda para debatirlos posteriormente
 - B. Aprobación del Resto de la Agenda por Consentimiento

AUDIENCIA CUASIJUDICIAL

Los temas siguientes son de carácter cuasijudicial y se rigen por los procedimientos cuasijudiciales de la Ciudad. Si desea objetar o comentar acerca de estos temas cuasijudiciales, espere a hacerlo cuando se haga el anuncio respecto a ese tema en particular. Se le exigirá prestar juramento antes de dirigirse a la Comisión, y si desea dirigirse a ésta, se le podrá someter a una serie de preguntas. Si se niega a someterse a esa serie de preguntas, la Comisión no tomará en consideración en sus deliberaciones finales lo que usted diga. Los materiales que constan en los documentos de respaldo de la agenda de la Comisión y en las hojas de vida del personal guardadas en el archivo del Secretario Municipal se considerarán que constituyen evidencia sin autenticación.

6. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, considerando la Solicitud No. 18-1280, una variación de la Sección 123.14 (A) (1) (a), ancho de zona de protección, del Código de Ordenanzas de la Ciudad, para el desarrollo propuesto del Estacionamiento K de Cleveland Clinic, que se colocará en la propiedad ubicada en 3240 Meridian Parkway, Weston, Florida.

Cleveland Clinic Parqueo Lot K varieante a la zona de protección de jardín

Páginas 7-26

FIN DE LA AUDIENCIA CUASIJUDICIAL

CIUDAD DE WESTON, DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE Y DISTRITO DE DESARROLLO DE BONAVENTURE

7. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, estableciendo la tasa propuesta de regulación de contribuciones de conformidad con la Sección 200.065 (2) (b), Estatutos de Florida, y estableciendo la fecha, hora y lugar en que se celebrarán las audiencias públicas para considerar la ciudad de Weston propuso la tasa de millaje y el presupuesto tentativo y la tasa de evaluación de servicios de protección contra incendios y la tasa de evaluación de desechos sólidos; y como junta directiva del Distrito de Desarrollo Indian Trace, autorizando la Tasa de Evaluación de la Cuenca I del Distrito de Desarrollo de Rastreo Indio, autorizando la Tasa de Evaluación de Cuenca II del Distrito de Desarrollo de Rastreo Indio, y las Islas de Distrito de Desarrollo de Rastreo Indio a Tasa de Evaluación Weston; y como la mesa directiva del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, que autoriza la Tasa de Evaluación del Distrito de Desarrollo de Buenaventura; y ordenando que se envíe una copia certificada de esta Resolución al tasador de propiedades del condado de Broward y al recaudador de impuestos. *Páginas 27-32*

CIUDAD DE WESTON

8. Una Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica las Secciones 43.02 "Tarifa Impuesta" y 43.03 "Depósito Inicial" relacionadas con las tarifas de recuperación de costos y los requisitos de depósito; enmendando las Secciones 124.10 "Listado de Distritos de Zonificación" y 124.47 "Tamaño, Altura y Retranqueo del Lote" al eliminar el Distrito de Zonificación F-1 y aclarar los requisitos de nombre, altura y retranqueos dentro de ciertos distritos de zonificación dentro de la Ciudad; que enmienda la Sección 125.05 "Procedimientos para la Revisión del Desarrollo" relacionada con el aplazamiento de las solicitudes de un permiso de desarrollo; y proporcionando una fecha efectiva.

Lectura segunda y final

Páginas 33-42

9. Una Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que enmienda la Sección 32.02, "Métodos de Adquisición", y crea la Sección 32.12, "Exenciones de Mejor Interés", para permitir que la Ciudad renuncie a cualquier disposición del Capítulo 32 cuando sea en el mejor interés de la ciudad; y proporcionando una fecha de efectividad.

Audiencia pública y primera lectura

Páginas 43-47

10. **AGENDA POR CONSENTIMIENTO**

CIUDAD DE WESTON

- A. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que no encontró objeción al mapa catastral existente y encuentra adecuado el catastral de Weston Commons. *Páginas 48-72*

- B. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que aprueba el acuerdo entre la Ciudad de Weston, Florida, Learning Excellence Foundation de West Broward County, Inc., y el Sheriff del Condado de Broward, Florida, para un Oficial de Recursos Escolares para el año escolar 2018-2019.

Páginas 73-89

- C. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que aprueba el Plan Consolidado 2016-2020 y el Plan de Participación Ciudadana de la ciudad de Weston, el Plan de Acción Anual Fiscal 2018-2019 del 1 de octubre de 2018 al 30 de septiembre de 2019, para la subvención del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) de los EE. UU. ("programas"); aprobando el financiamiento estimado del Programa de Subsidios Globales de Desarrollo Comunitario (CDBG); autorizan al Administrador Municipal a transmitir el Plan Consolidado y el Plan de Acción Anual al HUD; y tomar todas las acciones administrativas necesarias para la implementación de los programas.

Páginas 90-131

- D. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que aprueba un aumento en la cantidad aprobada en el Acuerdo de Financiamiento Local, FM No: 421548-2-31 / 32-01, entre el Departamento de Transportación de la Florida y la Ciudad de Weston por el diseño de mejoras de la intersección de Royal Palm Boulevard y Weston Road.

Páginas 132-157

- E. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, que aprueba un aumento en el monto del depósito en el Acuerdo de Financiamiento Local, FM No: 421548-1-A8-01, entre el Departamento de Transportación de Florida y la Ciudad de Weston para avanzar en el financiamiento necesario para agilizar el diseño de las mejoras de la intersección de Royal Palm Boulevard y la I-75 para el año fiscal 2017-2018 del Estado de la Florida.

Páginas 158-179

- F. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, adoptando la Metodología de Evaluación Especial para los Servicios de Protección contra Incendios para el año fiscal 2019.

Páginas 180-200

- G. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, adoptando la Metodología de Evaluación Especial para la provisión de Servicios Automatizados de Recolección de Residuos Sólidos Residenciales dentro de la Ciudad para el Año Fiscal 2019.

Páginas 201-209

CIUDAD DE WESTON, DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE

- H. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, y como junta directiva del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, otorgando la Oferta No. 2018-02, Renovación del parque Indian Trace, a MBR Construction, Inc., de Fort Lauderdale, Florida.

Páginas 210-216

DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE

- I. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, y como junta directiva del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, adoptando la Metodología de Evaluación Especial para el Distrito de Desarrollo de Indian Trace para el Año Fiscal 2019.

Páginas 217-227

DISTRITO DE DESARROLLO DE BONAVENTURE

- J. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, y como junta directiva del Distrito de Desarrollo de Bonaventure, adoptando la Metodología de Evaluación Especial para el Distrito de Desarrollo de Buenaventura para el año fiscal 2019.

Páginas 228-237

CIUDAD DE WESTON, DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE Y DISTRITO DE DESARROLLO DE BONAVENTURE

- K. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, y como la junta directiva del Distrito de Desarrollo Indian Trace, y como la junta directiva del Distrito de Desarrollo Bonaventure, aprobando la Cuarta Enmienda al Acuerdo de Servicios Policiales con el Sheriff de Broward County, Florida, para proporcionar un Diputado de Recursos Escolares adicional.

Páginas 238-255

- L. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, y como la junta directiva del Distrito de Desarrollo Indian Trace, y como la junta directiva del Distrito de Desarrollo Bonaventure, que autoriza la adquisición de bienes y servicios de Bejar Construction, Inc., en un monto que excede la suma total de \$ 100,000 para el año fiscal 2018.

Páginas 256-260

- M. Una Resolución de la Comisión Municipal de la Ciudad de Weston, Florida, y como la junta directiva del Distrito de Desarrollo Indian Trace, y como la junta directiva del Distrito de Desarrollo Bonaventure, aprobando el Acta de la Reunión Ordinaria de la Comisión de la Ciudad de la ciudad de Weston se celebró el 18 de junio de 2018.

Páginas 261-272

11. Solicitud de Agenda de la Comisión / Administrador de la Ciudad

A. **John R. Flint, Administrador de la Ciudad**

Grupo de Trabajo de Seguridad Pública Escolar y Comunitaria de la Liga de Ciudades de Broward - Informe inicial y recomendaciones - 4 de junio de 2018 *Páginas 273-369*

12. Levantamiento de la sesión

PARTICIPACIÓN PÚBLICA DE EN LAS ASAMBLEAS DE LA COMISIÓN

Cualquier persona que desee dirigirse a la Comisión acerca de algún asunto que contenga la agenda, o durante el período de comentarios del público, deberá inscribirse ante el Administrador de la Ciudad (*City Manager*) o la persona que éste designe. Cada persona deberá identificarse con su nombre y el nombre de la entidad que representa (si corresponde), así como el asunto de la agenda que desea tratar, antes de que concluya el debate sobre dicho asunto. Cada persona que comparezca ante la Comisión deberá acercarse al atril y decir su nombre y dirección en un tono audible de voz para que conste en el acta, y deberá limitar su exposición a tres (3) minutos a menos que el Funcionario que presida la asamblea le asigne tiempo adicional. Todos los comentarios deberán dirigirse a la Comisión a título de organismo integral y no a ninguno de sus miembros en particular. La persona que hable sobre un tema de la agenda limitará sus comentarios a asuntos pertinentes a dicho tema. La persona que se exprese durante el período para los comentarios del público no deberá abordar ningún tema de la agenda y se le pide encarecidamente que se abstenga de hacer declaraciones políticas. Ninguna persona que se dirija a la Comisión realizará ataques personales contra miembro alguno de la Comisión ni contra ninguna otra persona o entidad. A ninguna persona, que no sea de la Comisión o la que esté haciendo uso de la palabra, se le permitirá participar en debate alguno, ya sea directamente o a través de un miembro de la Comisión, sin el permiso previo del Funcionario que presida la asamblea. No se podrán hacer preguntas a los Comisionados, excepto a través del Funcionario que presida la asamblea.

Toda persona que hable ante la Comisión en nombre de una persona natural, sociedad o grupo de interés especial, a cambio de remuneración por ello, tendrá que dar a conocer que realiza dicha representación al momento de declarar su nombre, como se describiera anteriormente.

De acuerdo a la Ley 286.0105 del estado de la Florida, si una persona decide apelar alguna decisión tomada por un órgano público con respecto a algún asunto considerado en dicha asamblea o audiencia, él o ella necesitará el acta de ésta y, para dicho propósito, él o ella tal vez tenga que asegurar que se haga un acta literal de la misma, la cual incluya el testimonio y la evidencia sobre los cuales va a basar la apelación.

Toda persona que necesite en esta asamblea de alguna ayuda o servicio de carácter auxiliar, por motivo de alguna discapacidad, podrá llamar a la Oficina del Secretario de la Ciudad al (954) 385-2000, por lo menos tres (3) días laborables antes de la asamblea.