

LUNES
6 DE JULIO DE 2020
7:00 P.M.



WESTON CITY HALL
17200 ROYAL PALM BOULEVARD
WESTON, FLORIDA

REUNIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN MUNICIPAL

Todas las reuniones de la Comisión de la Ciudad se llevarán a cabo prácticamente (en línea) hasta que se levante el Estado de Emergencia Local debido a COVID-19.

Opciones para ver/escuchar esta reunión:

- A. Transmisión en vivo en el sitio web de la ciudad de Weston en:
<https://www.westonfl.org/government/city-commission/city-commission-meetings>
- B. Ver el canal de acceso gubernamental en TV: Blue Stream Channel #25, Comcast Xfinity Canal #78 o AT&T Uverse Canal #99 (ir a Weston Government TV).
- C. Conecte con el enlace del evento en vivo vía el Cisco Webex:
<https://westonfl.webex.com/westonfl/onstage/g.php?MTID=ed150932f377dafbe00c6176991959fa0>
Reunión/ID de evento: **160 337 4659**
Contraseña: **weston**
Puede seleccionar usar el audio de su ordenador.
- D. Llame para escuchar la reunión a: 1-415-655-0001
Reunión/ID del evento: **160 337 4659**

PARTICIPACIÓN PÚBLICA EN LAS REUNIONES DE LA COMISIÓN

Para enviar su comentario sobre cualquier asunto o para "comentarios de audiencia":

- Envíe un correo electrónico a publiccomment@westonfl.org
- El correo electrónico debe incluir el nombre de la persona que hace el comentario y el número del asunto en la agenda. Si el comentario no hace referencia a un punto de la agenda del día, sírvase indicar: "comentario de audiencia". Los comentarios deben ser de 400 palabras (3 minutos) o menos.
- Los comentarios deben presentarse antes de las 5:00 p.m. del día de la reunión.

Participar en comentarios públicos sobre cualquier punto de la agenda o para "comentarios de audiencia":

- Usted debe participar conectándose con la opción (C) arriba, vía el evento de Cisco Webex. Como participante, se le pedirá que registre su nombre y dirección de correo electrónico antes de iniciar sesión. En momentos específicos durante la reunión, usted podrá "levantar la mano" para notificar al anfitrión de la reunión que desea hablar durante "Comentarios de audiencia" o en cualquier punto de la agenda. El anfitrión de la reunión activará el sonido individualmente a cada asistente en la cola para hablar. Se permitirá a cada orador hasta 3 minutos. Tenga en cuenta que los participantes del público sólo tendrán capacidades de audio durante la reunión. La transmisión de vídeo de personas está reservada a la Comisión de la Ciudad y a su personal.

LUNES
6 DE JULIO, 2020
7:00 P.M.



WESTON CITY HALL
17200 ROYAL PALM BOULEVARD
WESTON, FLORIDA

REUNIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN MUNICIPAL

1. Pase de Lista de Participantes
2. Juramento a la Bandera
3. Presentaciones
4. Comentarios del Público
5. Agenda por Consentimiento
 - A. Temas de los Comisionados retirados de la agenda para debatirlos posteriormente
 - B. Aprobación del Resto de la Agenda por Consentimiento

AUDIENCIA CUASI JUDICIAL

Los siguientes elementos son de naturaleza cuasi judicial y se rigen por los procedimientos cuasi judiciales de la Ciudad. Si desea objetar o comentar estos artículos, espere hacerlo cuando se haga el anuncio sobre el artículo cuasi judicial en particular. Se le requerirá que tome juramento antes de dirigirse a la Comisión, y si desea dirigirse a la Comisión, puede estar sujeto a contrainterrogatorio. Si se niega a someterse a un contrainterrogatorio, la Comisión no considerará lo que ha dicho en sus deliberaciones finales. El material en el respaldo de la agenda de la Comisión de la Ciudad y los currículums del personal en el archivo del secretario de la Ciudad se considerarán como evidencia sin autenticación.

6. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, considerando la Solicitud No. 20-3737, una Enmienda al Plan del Sitio para agregar pies cuadrados brutos adicionales con un entrepiso propuesto y cambiar el uso de una parte del edificio de la oficina médica a una instalación atlética, ubicada en 1495 Northpark Drive, Weston, Florida.
1495 Northpark Drive
Enmienda del Plan de Sitio del House of Athlete **Páginas 8-25**
7. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, considerando la Solicitud No. 20-3637, una variación de las disposiciones de la Sección 123.14 (B), islas de estacionamiento, del Código de Ordenanzas de la Ciudad, que requiere al menos una isla interior ajardinada por cada diez espacios de estacionamiento, para que las mejoras de estacionamiento propuestas incluyan 18 espacios de estacionamiento seguidos por una isla, y la eliminación de una isla terminal, para la propiedad ubicada en 1850 North Corporate Lakes Boulevard, Weston, Florida.
1850 North Corporate Lakes Boulevard
Variación de la isla de estacionamiento ajardinada **Páginas 26-43**

8. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, considerando la Solicitud No. 20-3638, una variación de las disposiciones de la Sección 124.54 (B) (4), Estacionamiento Sin Salida, del Código de Ordenanzas de la Ciudad, que requiere pasillos de estacionamiento sin salida que excedan los 50 pies lineales, a menos que se proporcione un cambio de dirección o calle sin salida adecuada para el derecho de paso público, para la propiedad ubicada en 1850 North Corporate Lakes Boulevard, Weston, Florida.

1850 North Corporate Lakes Boulevard
Variación de estacionamiento sin salida

Páginas 44-61

9. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, considerando la Solicitud No. 20-3636, una variación de las disposiciones de la Sección 123.17 (C), Plantación Perimetral, del Código de Ordenanzas de la Ciudad, que requiere un mínimo área de plantación de cinco pies alrededor de todos los edificios con la excepción de las áreas de servicio, y la aplicación propone proporcionar las plantaciones con un mínimo de dos pies y siete pulgadas de ancho, para la propiedad ubicada en 1850 North Corporate Lakes Boulevard, Weston, Florida.

1850 North Corporate Lakes Boulevard
Variación de Plantación Perimetral

Páginas 62-79

10. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, considerando la Solicitud No. 20-3635, una variación de las disposiciones de la Sección 123.14 (A) (1) (a) Ancho de Amortiguación, del Código de Ordenanzas de la Ciudad , que requiere que un ancho de derecho de paso de 80 o más pies tenga un ancho de amortiguación de perímetro mínimo de 40 pies, y el solicitante propone 32 pies para acomodar su deseo de construir estacionamiento adicional para satisfacer sus necesidades de operación, para el propiedad ubicada en 1850 North Corporate Lakes Boulevard, Weston, Florida.

1850 North Corporate Lakes Boulevard
Variación de Perímetro de Barreras Paisajista

Páginas 80-96

11. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, considerando la Solicitud No. 20-3634, una Enmienda al Plan del Sitio para proporcionar estacionamiento adicional en el área, ya que el uso del sitio es de una oficina médica y el solicitante ha encontrado que existe una necesidad de más espacios de estacionamiento que los que se proporcionan actualmente, para la propiedad ubicada en 1850 North Corporate Lakes Boulevard, Weston, Florida.

1850 North Corporate Lake Boulevard
Enmienda del plan de sitio

Páginas 97-112

FIN DE LA AUDIENCIA CUASI JUDICIAL

12. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, que aprueba el Plan de Acción Anual (PAA) del año fiscal 2020-2021 para el 1 de octubre de 2020 al 30 de septiembre de 2021, para el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) de EE. UU. Subvención ("Programas"); aprobar fondos estimados del Programa de Subvención en Bloque de Desarrollo Comunitario (SBDC); aprobar el acuerdo inter local para el año fiscal 2019-2020 vigente desde el 1 de octubre de 2019 hasta el 30 de septiembre de 2021 entre el condado de Broward y la ciudad de Weston, que prevé la financiación y la administración por parte del Condado del programa de Subvención Global de Desarrollo de la ciudad; autorizando al administrador de la ciudad a transmitir el plan de acción anual a HUD; y tomar todas las medidas administrativas necesarias para la implementación de los programas.

Audiencia Pública

Páginas 113-182

13. Ordenanza de la Ciudad de Weston, Florida, que modifica el Código de Ordenanzas de la Ciudad enmendando la Sección 127.10, "Procedimientos de Permisos de Ingeniería" y la Sección 127.42, "Lagos y Vías Fluviales", para actualizar los requisitos de presentación y de las regulaciones con respecto a la limitación de tiempo de los permisos; proveyendo una fecha de entrada en vigor.

Segunda y última lectura

Páginas 183-189

14. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, autorizando la disposición de excedentes de bienes no inmobiliarios, compuestos por tres vehículos de Servicios Médicos de Emergencia, a la Oficina del Sheriff de Broward de conformidad con la Sección 32.12, la disposición de Exención de Mejor Interés del código de la Ciudad.

Páginas 190-196

CIUDAD DE WESTON, DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE Y DISTRITO DE DESARROLLO DE BONAVENTURE

15. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, que establece la tasa de impuesto de la milésima propuesta de conformidad con la Sección 200.065 (2) (b), los Estatutos de la Florida, y establece la fecha, hora y lugar en el que se llevarán a cabo audiencias públicas para considerar la ciudad de Weston propuesta tasa de impuesto de la milésima y el presupuesto provisional y la tasa de evaluación de los servicios de protección contra incendios y la tasa de evaluación de residuos sólidos; y como junta directiva del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, autorizando la Tasa de Evaluación de la Cuenca I del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, autorizando la Tasa de Evaluación de la Cuenca II del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, y la Tasa de Evaluación del Isles of Weston del Distrito de Desarrollo de Indian Trace; y como junta directiva del Distrito de Desarrollo de Buenaventura, autorizando la Tasa de Evaluación del Distrito de Desarrollo de Buenaventura; y ordenar que se envíe una copia certificada de esta Resolución al Tasador de propiedades del condado de Broward y al Recaudador de impuestos.

Establecimiento de la tasa de impuestos de la milésima, fecha, hora y lugar para las audiencias públicas.

Páginas 197-202

16. **AGENDA POR CONSENTIMIENTO**

CIUDAD DE WESTON

- A. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, que denuncia el racismo y el prejuicio y la afirmación del deseo de poner fin al mal uso de la autoridad por parte del personal de las fuerzas del orden.

Páginas 203-208

- B. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, que aprueba el acuerdo entre la Ciudad de Weston, Florida, Learning Excellence Foundation del West Broward County, Inc., y el Sheriff del Condado de Broward, Florida, para un Oficial de Recursos Escolares para el año escolar 2020-2021.

Páginas 209-225

- C. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, que autoriza la ejecución de un Acuerdo de Cooperación entre el Condado de Broward y la Ciudad de Weston, que estipula la administración del Condado de Broward del Programa de la Ciudad [*llamado en Inglés*] Community Development Block Grant Program, y autoriza al Administrador de la Ciudad a notificar al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU. la intención de la Ciudad de unirse al programa del Condado de Broward [*llamado en Inglés*] Urban County Community Development Block Grant Entitlement, a través de un Acuerdo de Cooperación Conjunta.

Páginas 226-239

- D. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, adoptando la Metodología de Evaluación Especial para los Servicios de Protección contra Incendios para el año fiscal 2021.

Metodología de evaluación para servicios de protección contra incendios

Páginas 240-260

- E. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, adoptando la Metodología de Evaluación Especial para la provisión de Servicios Automatizados de Recolección de Residuos Sólidos en las aceras Residenciales dentro de la Ciudad para el Año Fiscal 2021.

**Metodología de evaluación para residuos sólidos residenciales automatizados en las aceras
Collection Services**

Páginas 261-269

DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE

- F. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, como junta directiva del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, adoptando la Metodología de Evaluación Especial para el Distrito de Desarrollo de Indian Trace para el Año Fiscal 2021.

Metodología de evaluación especial para DDIT

Páginas 270-280

DISTRITO DE DESARROLLO DE BONAVENTURE

- G. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, como junta directiva del Distrito de Desarrollo de Buenaventura, adoptando la Metodología de Evaluación Especial para el Distrito de Desarrollo de Buenaventura para el año fiscal 2021.

Metodología de evaluación especial para DDB

Páginas 281-290

CIUDAD DE WESTON Y DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE

- H. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, y como junta de gobierno del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, aprobando una propuesta de Horsepower Electric, Inc., de Hialeah, Florida, para las Mejoras de Postes de Alumbrado Fase III - Park Road, Savanna Drive y Emerald Estates Drive, utilizando los precios de la Oferta No. 2017-09, Mejoras de Postes de Alumbrado.

Páginas 291-298

- I. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, y como junta directiva del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, aprobando la Autorización de Trabajo No. 9, Evaluación de la Redundancia del Sistema de Aguas Residuales, para el proveedor contratado de la Ciudad, EAC Consulting, Inc., de Fort Lauderdale, Florida.

Páginas 299-310

- J. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, y como junta directiva del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, autorizando la adquisición de bienes y servicios de Xylem Water Solutions USA, Inc., en la cantidad que excede la suma total de \$100,000.00 para el año fiscal 2020.

Páginas 311-316

CIUDAD DE WESTON, DISTRITO DE DESARROLLO DE INDIAN TRACE Y DISTRITO DE DESARROLLO DE BONAVENTURE

- K. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, y como junta de gobierno del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, y como junta de gobierno del Distrito de Desarrollo de Buenaventura, autorizando la eliminación de excedentes de bienes no inmobiliarios a través de un proceso competitivo de acuerdo con la Sección 32.08 (C) del Código de Ordenanzas de la Ciudad.

Páginas 317-323

- L. Resolución de la Comisión de la Ciudad de la Ciudad de Weston, Florida, y como junta de gobierno del Distrito de Desarrollo de Indian Trace, y como junta de gobierno del Distrito de Desarrollo de Buenaventura, aprobando la Autorización de Trabajo No. 10, para el desarrollo de un Plan Operativo de Estructuras de Descarga/Control de Aguas Pluviales, para el proveedor contratado de la ciudad, EAC Consulting, Inc., de Fort Lauderdale, Florida.

Páginas 324-334

17. Levantamiento de la sesión

De conformidad con los Estatutos de Florida 286.0105, si una persona decide apelar cualquier decisión tomada por el organismo con respecto a cualquier asunto considerado en dicha reunión o audiencia, necesitará tener un registro la minuta, y para tal propósito, debe asegurarse de que se haga un registro literal de la minuta, que incluye testimonios y evidencia en los que se basará la apelación.

De acuerdo con la Ley de Estadounidenses con Impedimentos y los Estatutos de la Florida, Sección 286.26, las personas que necesiten un acomodo especial para participar en este procedimiento deben comunicarse con la Oficina del Secretario Municipal al (954) 385-2000 por lo menos 48 horas antes de la reunión.